



COMUNE DI VEZZANO LIGURE

Provincia di La Spezia

Deliberazione della Giunta Comunale n° 97 del 26/07/2010

Oggetto: Presa d'atto e approvazione delle modifiche introdotte al progetto sanatoria CDR per la realizzazione di dune in area destinata a verde pubblico.

L'anno Duemiladieci il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 8.45 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

COMPONENTI	Presenti	Assenti
1) Abruzzo Fiorenzo Sindaco Presidente	x	
2) Sacomani Paolo Assessore Vice Sindaco	x	
3) Baldini Paola Assessore	x	
4) Benettini Piergiorgio Assessore	x	
5) D'Arenzo Sabrina Assessore	x	
6) Donini Emilio Assessore	x	
7) Saccone Patrizia Assessore	x	

Partecipa il **Segretario Comunale Dott. Enrico LORI**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento proposto ed indicato in oggetto.

La Giunta Comunale

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 di detto D. Lgs 267/2000 sono stati espressi gli allegati pareri;

Disposizioni D. Lgs. N° 267/2000 e Legge Costituzionale 18/10/2001 n° 3

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, **ATTESTA** che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ ove rimarrà affissa per 15 giorni
(art. 124 comma 1 D. Lgs. 267/00)

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data _____ prot. n° _____

- è stata trasmessa al Prefetto di La Spezia in data _____ prot. n° _____

- Diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione e quindi il _____

- **È stata dichiarata immediatamente esecutiva: si**

**Il Segretario Comunale
Dr. Enrico Lori**

DELIBERA GIUNTA COMUNALE n° 97 del 26.07.2010

Oggetto: PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE INTRODOTTE AL PROGETTO SANATORIA CDR PER LA REALIZZAZIONE DI DUNE IN AREA DESTINATA A VERDE PUBBLICO

LA GIUNTA COMUNALE

Illustra la pratica l'Assessore Urbanistica: Donini Emilio

Premesso:

-Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Ambiente dell'Amministrazione Provinciale della Spezia n° 12 del 06.02.2009 è stato definitivamente riapprovato il progetto relativo ad IMPIANTO DI TRATTAMENTO RIFIUTI URBANI E PRODUZIONE DI CDR" in loc. Saliceti nel Comune di Vezzano Ligure (SP) e che tale provvedimento ha assunto valore ai sensi del D. Lgs. 22/97 (ora sostituito dal D. Lgs. 152/2006 e smi) di autorizzazione unica omnicomprensiva anche del titolo edilizio abilitativo;

-Che agli atti dell'Area Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Edilizia Privata in data 11.12.2009 prot. 16839 con pratica edilizia n° 260P009 risulta pervenuta istanza di Permesso di Costruire in sanatoria avente ad oggetto: modifica sistemazioni esterne, movimento terre sistemazione dune da parte di ACAM spa per la realizzazione di modifiche apportare al progetto originario relativamente alle dune di schermatura previste a perimetro del fabbricato adibito a CDR;

-Che in particolare detti interventi realizzati in difformità rispetto al progetto autorizzato - come si evince dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva allegata all'istanza - riguardano anche la realizzazione di una duna *ex novo* in una porzione di area già destinata secondo il progetto approvato a Verde Pubblico;

-Che ai fini della definizione dell'istanza di sanatoria in argomento è stata avviata Conferenza di Servizi ex L. 241/90 e smi e LR 16/08 la cui prima seduta si è tenuta in data 18.02.2010 come da verbale trasmissione in atti del Comune del 22.02.2010 prot. 2896;

-Che l'Amministrazione Provinciale - Servizio Gestione e Tutela Ambientale con propria nota prot. 10143 del 17.02.2010 (assunta a prot. del Comune al n° 2782 del 22.02.2010) nel prendere atto delle modifiche progettuali apportate ha osservato "che l'intervento proposto si configura come variante non sostanziale, ai sensi dell'art. 35, comma 2, della L.R. n° 18/99, del progetto riguardante la realizzazione dell'impianto di trattamento di rifiuti urbani e produzione di CDR in Comune di Vezzano Ligure località Saliceti - Vedicella riapprovato con Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente della Provincia della Spezia n° 12 del 06/02/2009, e pertanto, non necessita di autorizzazione da parte dello scrivente ufficio", evidenziando la competenza del Comune di Vezzano Ligure ai fini del rilascio del relativo Permesso di Costruire in sanatoria;

-Che in particolare in atti del verbale della predetta conferenza di servizi è emersa la necessità di acquisire, preventivamente alla definizione amm.va sotto il profilo tecnico della predetta istanza di sanatoria, ogni eventuale determinazione da parte dell'Amministrazione Comunale in ordine alla soluzione definitiva prospettata da ACAM spa in relazione allo spazio già previsto come verde pubblico nel quale è stata realizzata una nuova duna;

Ciò premesso;

Dato atto che la realizzazione della nuova duna nell'area già destinata a verde pubblico non comporta pregiudizio alla destinazione pubblica della stessa costituendo altresì ulteriore maggiore schermatura con l'ambiente circostante

Ritenuto pur tuttavia impartire le seguenti prescrizioni al fine di perseguire un interesse collettivo alla sistemazione finale dell'area:

-sia prevista nell'area già destinata a verde pubblico e sulla nuova duna: la messa a dimora di essenze arboree e la sistemazione a verde, con dotazione di impianto di irrigazione, con essenze autoctone (Farnia, Leccio, Frassino, Carpino, Alloro, Olivi, nonché: Ginestra, Viburno, Mirto, Corbezzolo, Crnus sanguinea, Ligustro, Pittosporum, Lonicea estrusca) secondo lo schema di progetto già adottato nelle previsioni di cui ad altra pratica edilizia (DIA n° 259D2009) presentata da ACAM spa finalizzata alla messa a dimora di essenze arboree nelle dune ricadenti nella proprietà ACAM;

-sia prevista la provviste e messa in opera di:

-n° 2 panchine in legno lungo il lato parcheggi;

-n° 2 cestini portarifiuti;

-n° 2 lampioni per illuminazione notturna lungo parcheggio pubblico;

-l'area sia inoltre idoneamente recintata con elementi tipo orso-grill dotata di apertura di cancello di accesso lungo il lato parcheggi pubblici;

-la manutenzione afferente il mantenimento dell'area verde dovrà essere posta interamente a carico della soc.ACAM spa;

Dato atto che la proposta di Deliberazione in argomento è stata partecipata alla Commissione Territorio in data : 22.07.2010 con esito favorevole;

ciò premesso,

Visti gli atti d'ufficio,

Visto il D.Lgs. 267/00 e s.m.i. ,

-ACQUISITI sulla presente deliberazione:

- il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile Area Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Edilizia Privata Arch. Roberto Bologna, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

con voto unanime, favorevole, palese;

DELIBERA

Per tutto quanto sopra espresso e per le motivazioni sopra edotte qui integralmente trascritto:

1)-di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo ;

2)-di prendere atto del progetto in sanatoria presentato da ACAM spa in data 11.12.2009 prot. 16839 con pratica edilizia n° 260P009 per la realizzazione di modifiche apportare al progetto originario riapprovato definitivamente con Determinazione Dirigenziale dell'Area Ambiente dell'Amministrazione Provinciale della Spezia n° 12 del 06.02.2009 relativo ad IMPIANTO DI TRATTAMENTO RIFIUTI URBANI E PRODUZIONE DI CDR" in loc. Saliceti relativamente alle dune di schermature previste a perimetro del fabbricato principale;

3)-di approvare la realizzazione di una nuova duna nella porzione di area già destinata a Verde Pubblico in quanto la stessa non comporta pregiudizio alla destinazione pubblica della stessa

costituendo altresì ulteriore maggiore schermatura con l'ambiente circostante (viabilità eed abitazioni limurofe);

4)-di impartire, al fine di perseguire un interesse collettivo alla sistemazione finale dell'area, le seguenti condizioni / prescrizioni:

-sia prevista nell'area già destinata a verde pubblico e sulla nuova duna: la messa a dimora di essenze arborate e la sistemazione a verde, con dotazione di impianto di irrigazione, con essenze autoctone (Farnia, Leccio, Frassino, Carpino, Alloro, Olivi, nonché: Ginestra, Viburno, Mirto, Corbezzolo, Crnus sanguinea, Ligustro, Pittosporum, Lonicea estrusca) secondo lo schema di progetto già adottato nelle previsioni di cui ad altra pratica edilizia (DIA n° 259D2009) presentata da ACAM spa finalizzata alla messa a dimora di essenze arborate nelle dune ricadenti nella proprietà ACAM;

-sia prevista la provviste e messa in opera di:

-n° 2 panchine in legno lungo il lato parcheggi;

-n° 2 cestini portarifiuti;

-n° 2 lampioni per illuminazione notturna lungo parcheggio pubblico;

-l'area sia inoltre idoneamente recintata con elementi tipo orso-grill dotata di apertura di cancello di accesso lungo il lato parcheggi pubblici;

-la manutenzione afferente il mantenimento dell'area verde dovrà essere posta interamente a carico della soc.ACAM spa;

5)-di dare atto dell'intervenuta partecipazione della presente proposta deliberativa alla Commissione Consiliare Territorio in data 22.07.2010 con esito favorevole;

6)-di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con voto unanime, favorevole, palese;

IL PRESIDENTE:
FIORENZO ABRUZZO

IL SEGRETARIO COMUNALE:
Dr. ENRICO LORI