



**COMUNE DI VEZZANO LIGURE**  
Provincia di La Spezia

**Deliberazione della Giunta Comunale n° 101 del 02 agosto 2010**

**OGGETTO:** Approvazione perizia di variante suppletiva lavori di “Completamento del sentiero di collegamento tra i parcheggi nell’area della Fontanazza”.

L’anno **DUEMILADIECI** il giorno due del mese di agosto alle ore 9,00 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori :

COMPONENTI		Presenti	Assenti
1) <b>Abruzzo Fiorenzo</b>	<b>Sindaco Presidente</b>	X	
2) <b>Saccomani Paolo</b>	<b>Assessore Vicesindaco</b>	X	
3) <b>Baldini Paola</b>	<b>Assessore</b>	X	
4) <b>Benettini Piergiorgio</b>	<b>Assessore</b>	X	
5) <b>D’Arenzo Sabrina</b>	<b>Assessore</b>	X	
6) <b>Donini Emilio</b>	<b>Assessore</b>		X
7) <b>Saccone Patrizia</b>	<b>Assessore</b>	X	

Partecipa il **Segretario Comunale Dott. Enrico Lori**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull’argomento proposto ed indicato in oggetto .

***La Giunta Comunale***

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell’art. 49 di detto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi gli allegati pareri ;

**Disposizioni D.Lgs n. 267/2000 e Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d’ufficio, **ATTESTA** che la presente deliberazione :

- e’ stata affissa all’Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_ ove rimarrà affissa per 15 giorni ( art. 124 comma 1 D.Lgs 267/2000 )

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_

- è stata trasmessa al Prefetto di La Spezia in data \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_

- diverrà’ esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione e quindi il \_\_\_\_\_

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva :

SI

NO

**Il Segretario Comunale**

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione n. 185 del 21/11/2008 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di "Completamento del sentiero di collegamento tra i parcheggi nell'area della Fontanazza", predisposto dal progettista incaricato Arch. Sandro Rolla, con Studio Tecnico in Milano, viale Giovanni da Ceremate n. 5;
- deliberazione n. 46 del 23/03/2009 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Completamento del sentiero di collegamento tra i parcheggi nell'area della Fontanazza", come predisposto dall'Arch. Sandro Rolla, comportante una spesa complessiva di € 115.196,40, così distinta nel seguente quadro tecnico economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 72.750,00
ONERI SICUREZZA	€ 2.250,00
<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
SPESE PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO	€ 12.300,00
RESPONSABILE COORD. SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE	€ 2.300,00
DIREZIONE LAVORI	€ 7.000,00
RESPONSABILE COORD. SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE	€ 3.000,00
COLLAUDO	€ 1.500,00
INCENTIVO EX ART. 18 L.109/94 2% LAVORI	€ 1.500,00
IVA SUI LAVORI 10%	€ 7.500,00
IVA 20% E C.N.P.A.I.A. 2% SU SPESE TECNICHE	€ 5.846,40
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 40.196,40</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 115.196,40</b>

- determinazione del Responsabile Area LL.PP. n. 55 del 25/03/2009 con la quale si è provveduto all'impegno di spesa dei lavori in oggetto, e all'approvazione dello schema di "Bando di gara" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e lo schema di contratto d'appalto;
- determinazione del Responsabile Area LL.PP. n. 79 del 24/04/2009 con la quale i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Montali Sauro, con sede in Aulla (MS), Via Posticcio n. 3, per aver offerto un ribasso del 15,756% corrispondente ad € 11.462,49 sull'importo a base d'asta di € 72.750,00 e che comporta quindi un importo netto dei lavori pari ad € 61.287,51, oltre Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ammontanti a complessivi € 2.250,00, e quindi di complessivi € 63.537,51;
- contratto di appalto Rep. n. 1149 del 24/02/2010, registrato alla Spezia il 26/02/2010 al n. 89 serie 1, con il quale sono stati affidati alla ditta Montali Sauro, con sede in Aulla (MS), Via Posticcio n. 3, i lavori in oggetto, per un importo di € 63.537,51, oltre IVA;
- determinazione del Responsabile Area LL.PP. n. 04 del 18/01/2010 con la quale si è provveduto all'approvazione e liquidazione del I° SAL delle opere in argomento;

PRESO ATTO CHE durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di procedere a lavorazioni in variante al fine di migliorare il quadro di rifinitura dell'intervento, il tutto comportante un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

VISTA ED ESAMINATA la perizia di variante, redatta dalla direzione lavori, pervenuta in atti il 25/03/2010 prot. 4514 relativa alle opere di cui all'oggetto, composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1 DOC. V1\_A\_01 RELAZIONE DI VARIANTE
- 2 DOC. V1\_A\_02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PROGETTO ORIGINALE
- 3 DOC. V1\_A\_03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
- 4 DOC. V1\_A\_04 COMPUTO A CORPO PROGETTO ORIGINALE
- 5 DOC. V1\_A\_05 COMPUTO A CORPO PROGETTO DI VARIANTE

- 6 DOC. V1\_A\_06 QUADRO DI RAFFRONTO
- 7 DOC. V1\_A\_08 QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
- 8 DOC. V1\_A\_09 ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI ELABORATI GRAFICI
- 9 TAV. V1\_A\_02 PROGETTO E SITUAZIONE ESISTENTE
- 10 TAV. V1\_A\_07 PLANIMETRIE IMPIANTI IDRICO ED ELETTRICO
- 11 TAV. V1\_A\_08 DETTAGLI PERCORSO, SCALA A, SPAZIO SOSTA E SCALA B
- 12 TAV. V1\_A\_09 DETTAGLI PERCORSO E MARCIAPIEDE CHIESA
- 13 TAV. V1\_A\_10 CORRIMANO E PARAPETTO: PIANTA, PROSPETTI, SEZIONI E DETTAGLI

VISTI i seguenti pareri e/o autorizzazioni, relativi alla variante in argomento

- parere favorevole espresso dalla Commissione locale per il Paesaggio, ai sensi della L.R. n. 22/09 e s.m.i. in data 14/04/2010, che recita:  
*“La Commissione Locale per il Paesaggio, visti gli elaborati, ritenuto l’intervento compatibile sotto il profilo paesaggistico ambientale, esprime parere favorevole”*;
- parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria con nota prot. n. 15758 del 02/07/2010, pervenuto in atti il 09/07/2010, prot. 9667;
- Autorizzazione Paesaggistica/Ambientale n° 052LLPP010 del 23/07/2010 rilasciata dal Responsabile Area Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Edilizia Privata del Comune di Vezzano Ligure.

DATO ATTO CHE:

- la perizia di variante è stata accettata, mediante sottoscrizione dell’atto di sottomissione, dalla ditta appaltatrice dei lavori in argomento;
- la perizia di variante rientra nella fattispecie prevista dall’art. 132, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- la variante non comporta aumento della spesa impegnata con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Simone Mammi n. 55 del 25/03/2009, come si evince dal quadro tecnico dell’intervento in variante riportato di seguito:

<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>	<b>€ 75.000,00</b>
LAVORI A BASE D’ASTA	€ 72.750,00
RIBASSO D’ASTA 15,756%	€ 11.462,49
ONERI SICUREZZA	€ 2.250,00
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 63.537,51
IMPORTO LAVORI IN VARIANTE	€ 6.700,00
RIBASSO D’ASTA 15,756%	€ 1.055,65
IMPORTO NETTO LAVORI IN VARIANTE	€ 5.644,35
IMPORTO ONERI SICUREZZA VARIANTE	€ 201,00
<b>TOTALE IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE</b>	<b>€ 69.382,86</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	
SPESE PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO	€ 12.300,00
RESPONSABILE COORD. SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE	€ 2.300,00
DIREZIONE LAVORI	€ 7.000,00
REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E DIREZIONE LAVORI	€ 4.390,00
RESPONSABILE COORD. SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE	€ 3.000,00
COLLAUDO	€ 1.500,00

INCENTIVO EX ART. 18 L.109/94 2% LAVORI	€ 1.500,00
IVA SUI LAVORI 10%	€ 6.938,29
IVA 20% E C.N.P.A.I.A. 2% SU SPESE TECNICHE	€ 6.829,76
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 45.758,05</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 115.140,40</b>
ECONOMIE RISPETTO PROGETTO APPROVATO	€ 55,50

VISTI i pareri rilasciati ai sensi del D.Lgs. 267/2000 così come riportati in allegato;

RITENUTO di procedere all'approvazione del perizia di variante dei lavori in oggetto.

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI

### **DELIBERA**

1. Di richiamare le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
2. Di approvare la perizia di variante dei lavori di "Completamento del sentiero di collegamento tra i parcheggi nell'area della Fontanazza", come predisposta dal Direttore dei Lavori, Arch. Sandro Rolla, con Studio Tecnico in Milano, viale Giovanni da Cermenate n. 5, e composta degli elaborati elencati in parte premessa e comportante una rideterminazione della spesa così ripartita nel seguente quadro tecnico economico:

<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>	<b>€ 75.000,00</b>
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 72.750,00
RIBASSO D'ASTA 15,756%	€ 11.462,49
ONERI SICUREZZA	€ 2.250,00
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 63.537,51
IMPORTO LAVORI IN VARIANTE	€ 6.700,00
RIBASSO D'ASTA 15,756%	€ 1.055,65
IMPORTO NETTO LAVORI IN VARIANTE	€ 5.644,35
IMPORTO ONERI SICUREZZA VARIANTE	€ 201,00
<b>TOTALE IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE</b>	<b>€ 69.382,86</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
SPESE PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO	€ 12.300,00
RESPONSABILE COORD. SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE	€ 2.300,00
DIREZIONE LAVORI	€ 7.000,00
REDAZIONE PERIAZIA DI VARIANTE E DIREZIONE LAVORI	€ 4.390,00
RESPONSABILE COORD. SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE	€ 3.000,00
COLLAUDO	€ 1.500,00
INCENTIVO EX ART. 18 L.109/94 2% LAVORI	€ 1.500,00
IVA SUI LAVORI 10%	€ 6.938,29
IVA 20% E C.N.P.A.I.A. 2% SU SPESE TECNICHE	€ 6.829,76
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 45.758,05</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 115.140,40</b>
ECONOMIE RISPETTO PROGETTO APPROVATO	€ 55,50

3. Di dare atto che:

- la perizia di variante è stata accettata, mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione, dalla ditta appaltatrice dei lavori in argomento;
- la perizia di variante rientra nella fattispecie prevista dall'art. 132, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- alla copertura finanziaria delle opere in variante si provvederà mediante l'utilizzo delle risorse economiche derivanti dal ribasso d'asta;

- la perizia di variante non comporta aumento della spesa impegnata con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Simone Mammi n. 55 del 25/03/2009.
- 4. Di concedere proroga di giorni quarantacinque al termine contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori.
- 5. Di dichiarare il presente provvedimento con separata, unanime e favorevole votazione, immediatamente eseguibile.

Il Presidente  
Fiorenzo Abruzzo

Il Segretario Comunale  
dott. Enrico Lori